

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Amt Grabow für die Gemeinde Balow  
 Straße Am Markt 1  
 PLZ, Ort 19300 Grabow  
 Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail \_\_\_\_\_ Internet www.grabow.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 26072023/01-11

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Am Wirtschaftshof 10, 19300 Balow

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Los 01 Erweiterte Rohbauarbeiten inkl. Estrich und Fliese - Abgabefrist -16.10.2023 - 10:00 Uhr - 26072023/01

Los 02 Zimmerer inkl. Dachabdichtung + Gerüst - Abgabefrist -16.10.2023 - 10:15 Uhr - 26072023/02

Los 03 Trockenbauarbeiten inkl. Innentüren - Abgabefrist -16.10.2023 - 10:30 Uhr - 26072023/03

Los 04 Fenster - Abgabefrist -16.10.2023 - 10:45 Uhr - 26072023/04

Los 05 Malerarbeiten inkl. Bauendreinigung - Abgabefrist -16.10.2023 - 11:00 Uhr - 26072023/05

Los 06 Bodenbelagsarbeiten - Abgabefrist -16.10.2023 - 11:15 Uhr - 26072023/06

Los 07 Stahlbauarbeiten - Abgabefrist -16.10.2023 - 11:30 Uhr - 26072023/07

Los 08 HLS - Abgabefrist -16.10.2023 - 11:45 Uhr - 26072023/08

Los 09 Erdwärmesondenanlage mit Horizontalanbindung - Abgabefrist -16.10.2023 - 12:00 Uhr - 26072023/09

Los 10 Elektroarbeiten- Abgabefrist -16.10.2023 - 12:15 Uhr - 26072023/10

Los 11 Blitzschutz -16.10.2023 - 12:30 Uhr - 26072023/11

zu Los 01 Erweiterte Rohbauarbeiten inkl. Estrich und Fliese - Herstellung der Gründung inkl. Leitungen, Estricheinbau und Fliesenarbeiten

zu Los 2 Zimmerer inkl. Dachabdichtung + Gerüst - Herstellung des Gebäudetragwerks/Holzständerbau inkl. Herstellung Wände/Dach

zu Los 03 Trockenbauarbeiten inkl. Innentüren - Herstellung der Raumbeplanungen inkl. Akustikdecken und Innentüren

zu Los 04 Fenster- Lieferung + Montage der Fenster/Türen

zu Los 05 Malerarbeiten inkl. Bauendreinigung - Malerarbeiten der gesamten Innenräume im Anbau und Altbau (in Teilbereichen)

zu Los 06 Bodenbelagsarbeiten - Bodenverlegearbeiten im Anbau und Altbau und Altbau (in Teilbereichen)

zu Los 07 Stahlbauarbeiten- Herstellung einer Außentreppe

zu Los 08 HLS - Versorgung des Neubaus mit Fussbodenheizung, Herstellung eines Behinderten WC's und Waschtischen in Klassenräumen

zu Los 09 Erdwärmesondenanlage mit Horizontalanbindung - Neue Wärmeerzeugungsanlage für den Anbau  
 zu Los 10 Elektroarbeiten - Herstellung Niederspannungsschaltanlage, Beleuchtung, Elektroakustische Anlage, Gebäudeautomation, Anschluss Tafeln  
 zu Los 11 Blitzschutz - Herstellung Erdung und äußerer Blitzschutz Neubau inkl. Anschluss an Bestand

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um den Anbau von drei Klassenräumen mit Vorbereitungsraum, einer Garderobe, einem Behinderten-WC und Flur bei der Grundschule in Balow. Zusätzlich wird ein Anschluss zum Bestandsgebäude hergestellt inkl. kleiner Anpassungen der Nebenräume im Bestand.

Der Neubau soll in Leichtbauweise (Holzständerbau) mit einem Flachdach aus Holzbindern und einer umlaufenden Attika errichtet werden.

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 06.11.2023 - siehe Bauzeitenplan  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: Juli 2024  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E18592311>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 16.10.2023 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 14.11.2023

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E18592311>

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 16.10.2023 um 10:00 Uhr

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

**t) geforderte Sicherheiten**

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung der Eignung**

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)