

## Ackerstück in Zuggelrade I

Mecklenburg-Vorpommern, Ludwigslust-Parchim

### OBJEKTDATEN

<b>Objekt-Nr.:</b>	MS76-1800-093022
<b>Bundesland:</b>	Mecklenburg-Vorpommern
<b>Kreis:</b>	Ludwigslust-Parchim
<b>Gemeinde:</b>	Grabow, Stadt
<b>Gemarkung:</b>	Zuggelrade
<b>Flur:</b>	3
<b>Flurstück(e):</b>	16
<b>Objektart:</b>	Acker und Grünland, Acker und Grünland (beschränkt)
<b>Größe:</b>	2,0425 ha
<b>Orientierungswert (Pacht):</b>	668 EUR/Jahr

**Ausschreibung endet am 18.07.2023, um 08:00 Uhr**

### OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

In der Gemarkung Zuggelrade bieten wir ein ca. 2 ha großes Ackerflurstück zur Pacht an. Die mittlere Bonität des Ackerlandes beträgt ca. 22 Bodenpunkte. Bei Pachtzusage wird ein Pachtvertrag über 6 Jahre vom 01.10.2023 bis 30.09.2029 abgeschlossen.

Achtung! Wir verweisen auf die neuen Pacht-Ausschreibungsbedingungen!

### ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-  
Vorpommern  
Frau Ricarda Grosse  
Tel.: 0385 6434-202

### ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro  
Postfach 58 01 51  
10411 Berlin  
Tel.: 030-4432 1099  
Fax: 030-4432 1210  
gebote@bvvg.de

### LAGEBESCHREIBUNG

Die kleine Ortschaft Zuggelrade gehört zur Gemeinde Grabow / Stadt (Amt Grabow) und ist belegen in Südwestmecklenburg, unweit der Grenze zum Land Brandenburg. Zuggelrade erreichen Sie über die Kreisstraße K51 von Bochin und Krinitz. Die ausgeschriebene Fläche liegt östlich der Ortslage von Zuggelrade.



## OBJEKTbeschreibung

In der Gemarkung Zuggelrade bieten wir ein ca. 2 ha großes Ackerflurstück zur Pacht an. Die mittlere Bonität des Ackerlandes beträgt ca. 22 Bodenpunkte.  
Bei Pachtzusage wird ein Pachtvertrag über 6 Jahre vom 01.10.2023 bis 30.09.2029 abgeschlossen.

Achtung! Wir verweisen auf die neuen Pacht-Ausschreibungsbedingungen!

### Weitere Informationen

#### **Flurbereinigungsverfahren:**

Der Ausschreibungsgegenstand liegt im Verfahrensgebiet des Flurneuordnungsverfahrens "Göbengraben". Sollte das Verfahren während der Pachtlaufzeit beendet werden, können sich Änderungen am Pachtgegenstand ergeben wie z. B. Flurstücksgröße und-bezeichnung, deren Lage, evtl. Nutzungsart).

#### **Schutzausweisung:**

Das Flurstück befindet sich zum Teil im Vogelschutzgebiet und zum Teil im Landschaftsschutzgebiet.

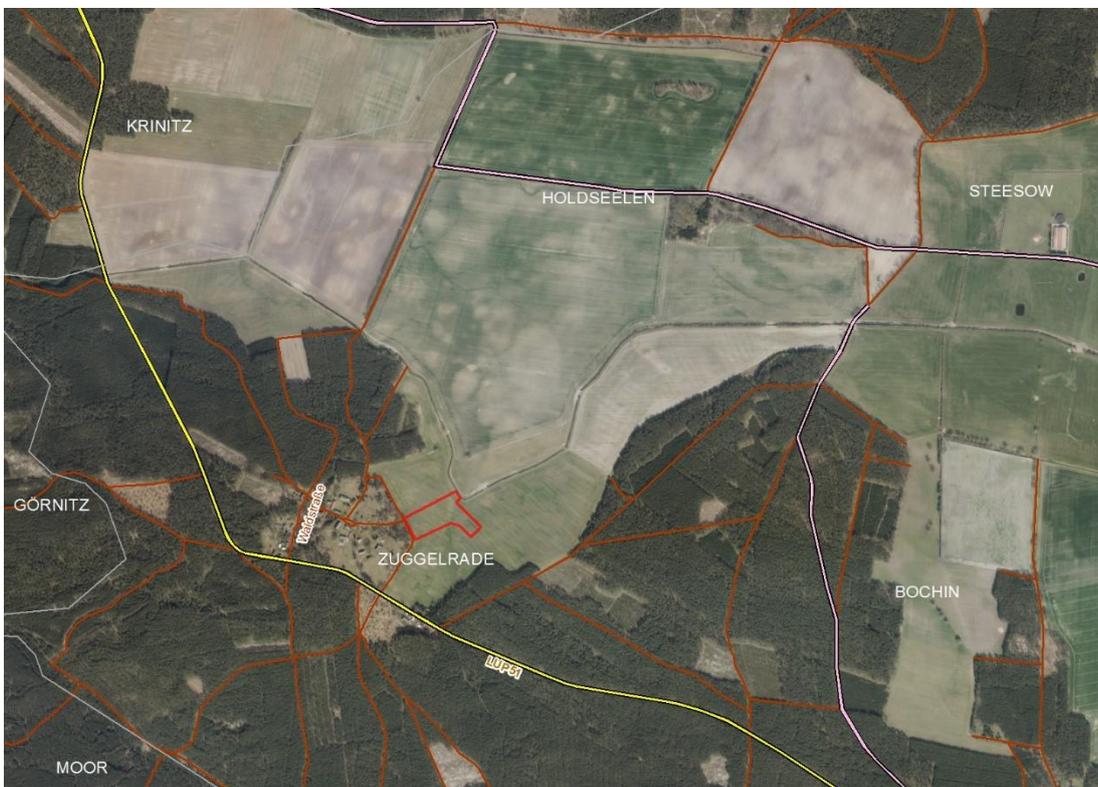
#### **Jagdliche Situation:**

Das Flurstück wird durch die Jagdgenossenschaft Zuggelrade jagdrechtlich betreut.



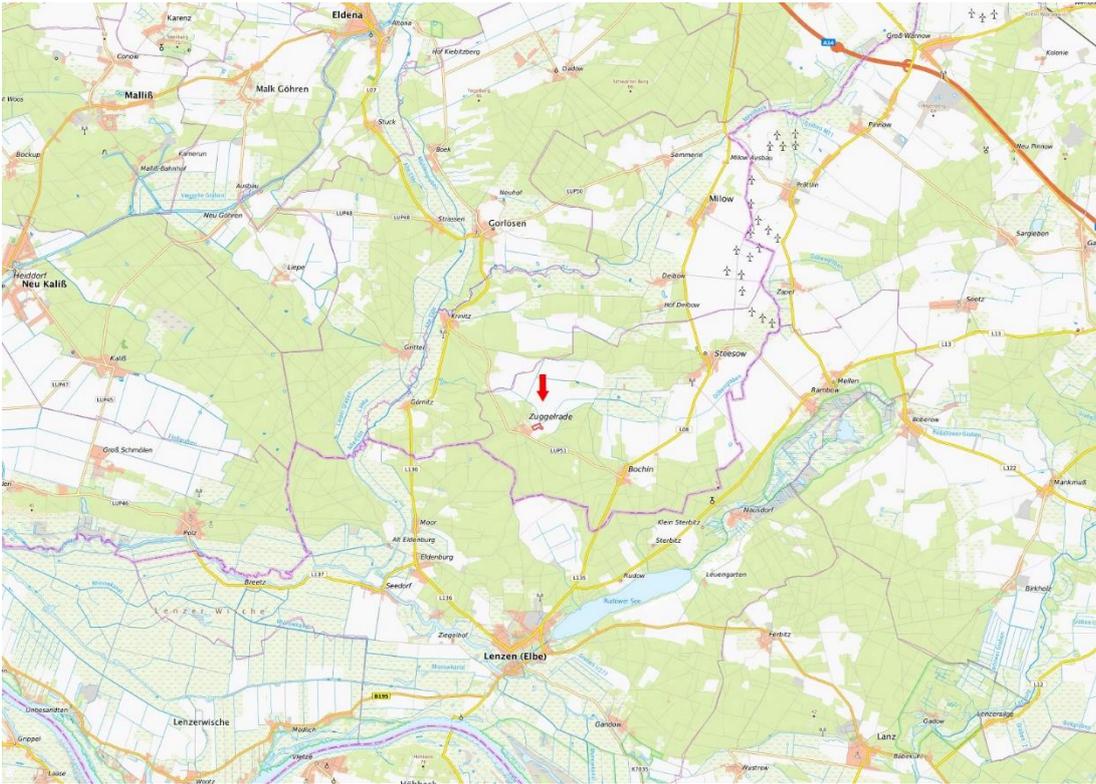
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2022), Nutzungsbedingungen: [http://sg.geodatenzentrum.de/web\\_public/nutzungsbedingungen.pdf](http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf), © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), [www.bkg.bund.de](http://www.bkg.bund.de), Lageskizze

## Ausschreibungsobjekt



Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2022), Nutzungsbedingungen: [http://sg.geodatenzentrum.de/web\\_public/nutzungsbedingungen.pdf](http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf), © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), [www.bkg.bund.de](http://www.bkg.bund.de), Lageskizze

## Lage auf dem Luftbild mit Straßenkennzeichnung



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2022); Datenquellen: [http://sg.geodatenzentrum.de/web\\_public/Datenquellen\\_TopPlus\\_Open.pdf](http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf) · © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), [www.tkg.bund.de](http://www.tkg.bund.de); Lageskizze

## Regionale Lage

## WEITERE DATEIEN

### Ausschreibungsbedingungen