

**Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Eldena**

**Bebauungsplan „WB 2- Bresegarder Straße“**

hier: **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „WB 2-Bresegarder Straße“ der Gemeinde Eldena**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena hat am 09.12.2021 in öffentlicher Sitzung beschlossen, dass das Verfahren zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „WB 2-Bresegarder Straße“ eingeleitet wird.

1. Das Plangebiet wird begrenzt:

- im Südosten: durch die Grenze des ehemaligen Betriebsgeländes der Deutschen Bahn AG,
- im Nordosten: durch die Hausgärten und Grundstücksgrenzen der Bebauung an der Bresegarder Straße,
- im Nordwesten: durch die Flurstücksgrenzen der Flurstücke 449/11, 496, 501,
- im Südwesten: durch den vorhandenen Weg, Flurstück 504.

Der Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes „WB 2-Bresegarder Straße“ ist aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich.

2. Das Planungsziel besteht in der Änderung bauörtlicher Vorschriften, der geringfügigen Änderung von Erschließungsanlagen, der Gebietsausweisung und der Änderung der Gebietsgröße (Verringerung).

Weiter hat die Gemeindevertretung beschlossen, den Aufstellungsbeschluss ortüblich bekannt zu machen.

**Anmerkung: Der Termin einer Öffentlichkeitsbeteiligung wird gesondert bekannt gemacht.**

Eldena, den 21.01.2022

  
**Oliver Kann**  
Bürgermeister der Gemeinde Eldena



Karte des

## B - PLANES NR. 2

DER GEMEINDE ELDNA, GEBIETSBEZEICHNUNG:

" WB 2 - BRESEGARDER STRASSE "

