

Satzung der Stadt Grabow über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Stadtkern“

Aufgrund des § 5 Abs.1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Januar 1998 (GVOBl. M-V S. 29), geändert durch Gesetz vom 22. Januar 1998 (GVOBl. M-V S.78) und des § 142 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S.2141) hat die Stadtvertretung der Stadt Grabow in ihrer Sitzung am 27.05.1998 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Mißstände vor. Diese Gebiet soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen wesentlich verbessert/ umgestaltet werden. Das insgesamt 18 ha umfassende Gebiet wird hiermit als Sanierungsgebiet förmlich festgelegt und erhält die Bezeichnung „Stadtkern“.

Das Sanierungsgebiet umfaßt alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan im Maßstab 1: 1 000 abgegrenzten Fläche. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung und als Anlage 1 beigefügt.

Die betroffenen Flurstücke der Gemarkung Grabow sind als Anlage 2 aufgelistet.

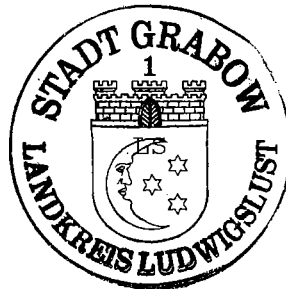
§ 2

Die Sanierungsmaßnahme wird unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 bis 156a BauGB durchgeführt.

§ 3

Diese Satzung wird gemäß § 143 Abs.1 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rückwirkend zum 18.08.1992 rechtsverbindlich.

Grabow, den 19.06.1998




Schült
Bürgermeister

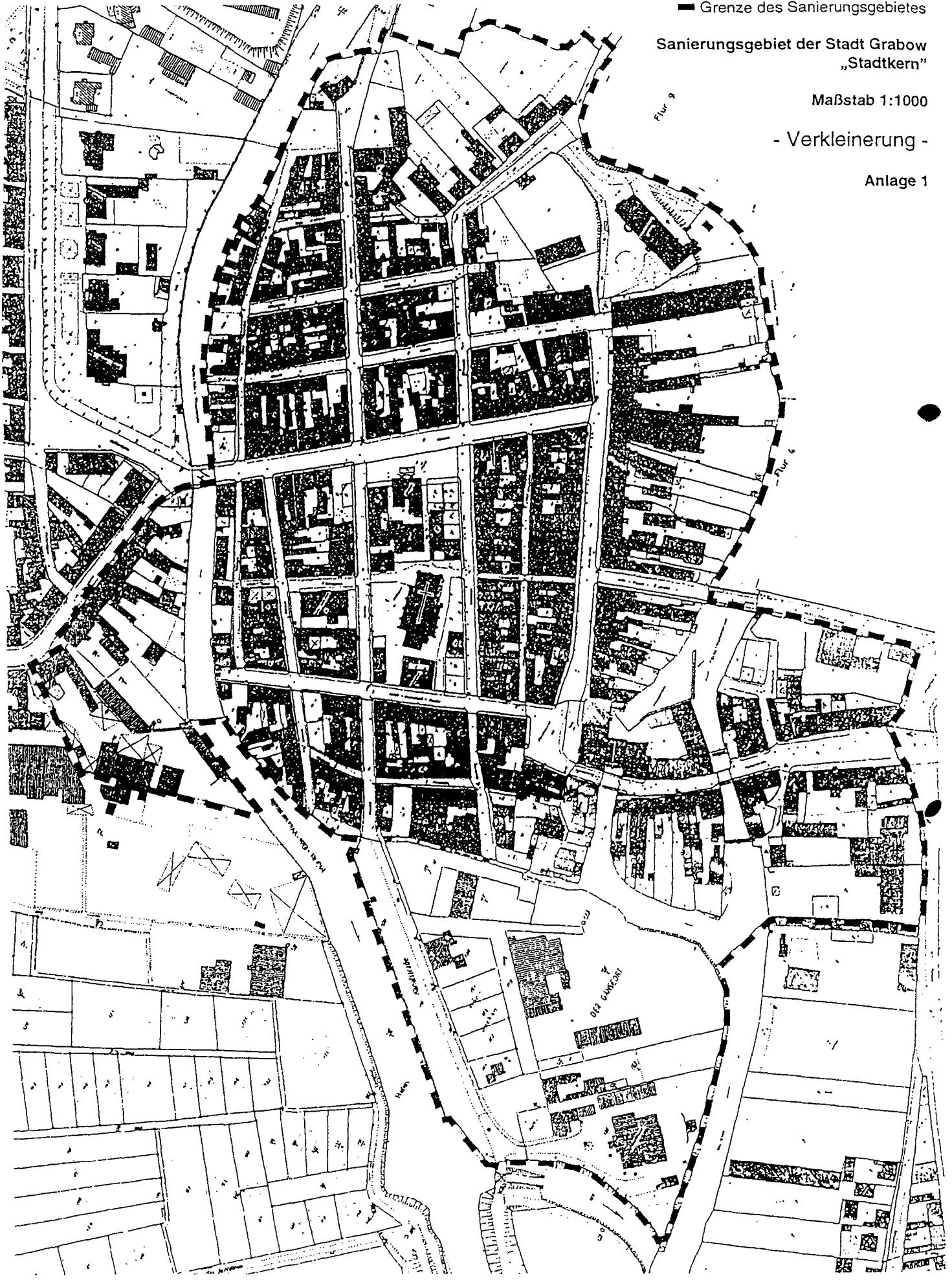
■ Grenze des Sanierungsgebietes

Sanierungsgebiet der Stadt Grabow
„Stadtkern“

Maßstab 1:1000

- Verkleinerung -

Anlage 1



Flur	Flurstück	LB-Nr.
2	2	2921
2	3	162
2	4	161
2	5	2670
2	6	2670
2	7	2343
5	1	2670
5	2	2343
5	3	2670
5	4	36
5	5	2670
5	6	2343
5	7	38
5	8	39
5	9	2514
5	10	2514
5	11	2343
5	12	44
5	13	2343
5	14	40
5	15	41
5	16	2343
5	17	2343
5	18	2327
5	19	2797
5	20	2514
5	22	2343
5	23	18
5	24	18
5	25	2343
5	26/1	16
5	26/2	2343
5	27	2670
5	28	18
5	29	18
5	30	22
5	31	18
5	32	23
5	35	2343
5	36	974
5	37/1	2670
5	37/2	2670
5	38/2	2343
5	78	2514
5	80/1	2601
5	80/2	2601
5	81	2601
5	82	419
5	83/1	2601
5	83/2	2670
5	84	588
5	85	613
5	86	2343
5	87	32
5	88	2670
6	114/1	2670
6	116	2343
5	33	947
6	112	164
6	173	2343

*Nur nördlicher Teil, ab Verbindung nordwest Ecke des Flurstücks 89/2 mit südöstlichem Meßpunkt des Flurstücks Flur 6: 125/2.

Flur	Flurstück	LB-Nr.
6	117/1	2715
6	117/2	2715
6	118/1	2670
6	118/2	3
6	119	2343
6	120	2923
6	121	969
6	122	969
6	123	969
6	124	1343
6	125/1	2888
6	125/2	2923
6	126	2888
6	127	2333
3	1	2670
3	2	2343
3	3	68
3	4	2343
3	5	2343
3	6	2343
3	7	2343
3	8	157
3	9	158
3	10	2670
3	11	2343
3	12	67
3	13	66
3	14	2343
3	15	2343
3	16	65
3	17	64
3	18	2670
3	19	65
3	20	2343
3	21	2670
3	22	61
3	23	60
3	24	2333
3	25	141
3	26	142
3	27	2343
3	28	143
3	29	2343
3	30	2343
3	31	2343
3	32	153
3	33/1	2513
3	33/2	2670
3	34	2343
3	35	2670
3	36	2343
3	37	146
3	38	2343
3	39	2670
3	40	2670
3	41	2343

Grabow "Stadtkern"

Flur	Flurstück	LB-Nr.	Flur	Flurstück	LB-Nr.
3	42	151	3	97	2343
3	43	2343	3	98	234
3	44	150	3	99	2343
3	45	2343	3	100	2923
3	46/1	2343	3	101	236
3	46/2	2343	3	102	2923
3	47	204	3	103	2670
3	48	204	3	104	2343
3	49	2343	3	105	2343
3	50	205	3	106	2343
3	51	2343	3	107	240
3	52	206	3	108	2343
3	53	2343	3	109	241
3	54	207	3	110	2670
3	55	208	3	111	2923
3	56	2343	3	112	2343
3	57	2343	3	113	2343
3	58	210	3	114	2923
3	59	2343	3	115	2923
3	60	211	3	116	246
3	61	2343	3	120/2	2705
3	62	212	3	120/3	2343
3	63	921	3	120/4	2343
3	64	213	3	121	247
3	65	2343	3	122	248
3	66	214	3	123	249
3	67	228	3	124	249
3	68	2343	3	125	2343
3	69	215	3	126/1	414
3	70	216	3	126/2	414
3	71	2343	3	127	257
3	72	2670	3	128	256
3	73	2343	3	129	255
3	74	218	3	130	254
3	75	2343	3	131	251
3	76	219	3	132	252
3	77	2343	3	133	253
3	78	2343	3	134	2343
3	79	2923	3	135	2343
3	80	2923	3	137	262
3	81	2343	3	138	262
3	82	2670	3	139	261
3	83	2343	3	140	260
3	84	2670	3	141	2343
3	85	2343	3	142	259
3	86	224	3	143	259
3	87	224	3	144	2343
3	88	226	3	145	268
3	89	227	3	146	267
3	90	2343	3	147	2343
3	91	229	3	148	266
3	92	2343	3	149	264
3	93	230	3	150	2343
3	94	231	3	151	265
3	95	232	3	152	2343
3	96	233	3	153	127

Flur	Flurstück	LB-Nr.
3	154	2343
3	155	128
3	156	2919
3	157	2919
3	158	2919
3	159	2929
3	160	2670
3	161	130
3	162	2343
3	163	2343
3	164/1	2343
3	164/2	2343
3	165/1	2343
3	165/2	2343
3	165/3	2343
3	166	133
3	167/3	2923
3	167/4	2923
3	167/5	2343
3	167/6	2343
3	168	2343
3	169	138
3	170	2343
3	171/1	2923
3	171/2	2343
3	172	2923
3	173	2343
3	174	2297
3	175	2343
3	176/1	2343
3	176/2	2343
3	177	2670
3	178	2343
3	179	2670
3	180	2343
3	181	2923
3	182	2343
3	183	94
3	184	2343
3	185	126
3	186	2343
3	187	125
3	188	124
3	189	2670
3	190	2670
3	191	121
3	192	120
3	193	2343
3	194	119
3	195	2923
3	196	2343
3	197	117
3	198	2343
3	199	2670
3	200	2343
3	201	115

Flur	Flurstück	LB-Nr.
3	202	2343
3	203	2923
3	204	2343
3	205	113
3	206	2343
3	207	112
3	208	2343
3	209	111
3	210	2670
3	211	2343
3	212	2923
3	213	2670
3	214	2343
3	215	107
3	216	2343
3	217	2343
3	218	2343
3	219	105
3	220	2343
3	221	104
3	222	2343
3	223	103
3	224	2910
3	225	2910
3	226	2343
3	227	2343
3	228	2670
3	229	2670
3	230	95
3	231	96
3	232	2670
3	233	2923
3	234	2343
3	235	2343
3	236	278
3	237	277
3	238	2670
3	239	275
3	240	2343
3	241	2670
3	242	273
3	243	2343
3	244	2343
3	245	271
3	246	2670
3	247	984
3	248	2343
3	249	323
3	250	2343
3	251	323
3	252	270
3	253	2343
3	254	269
3	255	2343
3	256/ 1	2379
3	256/ 2	2379

Flur	Flurstück	LB-Nr.
3	257	924
3	258	413
3	259	323
3	260	2343
3	261	2924
3	262	387
3	263	2343
3	264/ 1	2343
3	265	2734
3	266/ 1	2333
3	267/ 1	2333
3	267/ 2	2333
3	268/ 1	323
3	269	323
3	270	323
3	271	3
3	272	4
3	273	5
3	274	2670
3	275	2670
3	276	2343
3	277	8
3	278	2343
3	279	2343
3	280	9
3	281	2343
3	282	2670
3	283	2343
3	284	11
3	285	12
3	286	13
3	287	14
3	288	15
3	289	402
3	290	2343
3	291	2343
3	292	43
3	293/ 1	44
3	293/ 2	44
3	294	2343
3	295	2670
3	296	88
3	297	89
3	298	90
3	299	2343
3	300	14
3	301	2343
3	302	2343
3	303	46
3	304	2343
3	305	2670
3	306	2923
3	307/ 1	2670
3	307/ 2	2670
3	308/ 1	2702
3	308/ 2	50

Flur	Flurstück	LB-Nr.
3	309	51
3	310/ 1	51
3	310/ 2	2670
3	311	3
3	312	2343
3	313	2670
3	314	2343
3	315	2923
3	316	2343
3	317	2715
3	318	2715
3	318	2715
3	319	2715
3	320	2923
3	321	2343
3	322	2343
3	323	2343
3	324	2670
3	325	54
3	326	55
3	327	2670
3	328	2923
3	329	29
3	330	76
3	331	2343
3	332	2343
3	333	80
3	334	81
3	335	2670
3	336/ 1	2881
3	336/ 2	83
3	337	84
3	338	2343
3	339	79
3	340	2670
3	341	74
3	342	75
3	343	74
3	344	73
3	345	72
3	346	71