

## **Benutzungsordnung für die Nutzung von Räumen im Generationshaus „Fritz-Reuter“ Kießerdamm 19 a**

Für die Nutzung der Räume im Haus der Begegnung „Fritz-Reuter“ werden nach Maßgabe dieser Benutzungsordnung folgende Entgelte erhoben:

### **1. Geltungsbereich**

Die Benutzungsordnung trifft auf folgende städtische Einrichtungen und Anlagen der Stadt Grabow zu:

Nutzung des Reutersaales

- |   |           |
|---|-----------|
| - reine Bestuhlung                            | 80 Plätze |
| - mit Tischen/Stühlen für Seminare und Feiern | 50 Plätze |

Multifunktionsraum nebst Küche

25 Plätze

Orchesterraum

50 – 60 Plätzen

Sonstige Räume in der oberen Etage

Eingangshalle

Nutzung der Außenanlagen

### **2. Entstehung und Fälligkeit der Entgelte, Entgeltschuldner**

Die Entgeltpflicht und –fälligkeit entsteht mit der Inanspruchnahme der unter Punkt 1 dieser Ordnung vorhandenen Einrichtungen und Anlagen.

Schuldner der Entgelte ist der Benutzer der Räume/ Anlagen. Mehrere Entgeltschuldner sind Gesamtschuldner.

Die Nutzung kommt durch einen Nutzungsvertrag zustande. Die weitere Nutzung richtet sich nach der gültigen Hausordnung.

Das Entgelt wird 14 Tage nach Erhalt der Rechnung fällig. Die Kautions wird nach Genehmigung und vor der Veranstaltung fällig. Beim Ausbleiben der Zahlung kann die Stadt Grabow die Benutzungsgenehmigung widerrufen.

Kann eine Nutzung aus einem durch den Nutzer zu vertretenden Grund nicht durchgeführt werden, schuldet er der Stadt Grabow den vollen Betrag. Dies gilt nicht, wenn der Ausfall rechtzeitig, mindestens 7 Tage vor dem geplanten Nutzungstag schriftlich bei der Stadt angezeigt wird.

Hat die Stadt Grabow den Ausfall der Nutzung zu vertreten, wird kein Benutzungsentgelt erhoben.

### **3. Entgelte**

- 3.1.** Die Stadt erhebt für die Überlassung der Räume ein Entgelt, wenn die Räume kommerziell sowie privat genutzt oder wenn in ihnen gesellige Veranstaltungen durchgeführt werden sollen. Die Räume werden aber nicht für Tanzveranstaltungen kommerzieller Art zur Verfügung gestellt.

#### **3.1.1. Kautions** als Sicherheitsleistung für die Behebung eventuell entstehender Schäden

Die Kautions wird für die Nutzung des Reutersaales sowie des Multifunktionsraumes nebst Küche einmalig fällig.

<b>Kautions</b>		500 Euro
<b>Nutzung Reutersaal</b>	bis 6 Stunden	120 Euro
	pro Tag	250 Euro
<b>Nutzung Multifunktionsraum und Küche</b>	pro Veranstaltung	50 Euro

<b>Nutzung Multifunktionsraum und Küche</b>	bis 2 Stunden	20 €
<b>Nutzung Orchesterraum</b>	pro Veranstaltung	120 €
	bis 2 Stunden	20 €

**3.2.1** Die Stadt erhebt für die Nutzung der Räume durch ortsansässige gemeinnützige Vereine und Verbände sowie Gruppen der Stadt (analog der Festlegungen der Förderrichtlinie der Stadt 12/2008) soweit die Veranstaltungen in unmittelbarem Zusammenhang mit satzungsmäßigen Vereinszwecken stehen sowie von öffentlich-rechtliche Körperschaften und Religionsgemeinschaften soweit keine Einnahme erzielt wird - **kein Entgelt**.  
Gemeinnützige Vereine und Verbände sowie Gruppen der Stadt können jährlich einmal kostenlos den Reutersaal nutzen.

Es besteht kein Rechtsanspruch auf Nutzung.

Regelmäßige Nutzer des Hauses, die o.g. Bedingungen für eine entgeltfreie Nutzung erfüllen, verpflichten sich zur Mitarbeit in der AG Reuterhaus und beteiligen sich an den regelmäßigen Arbeitseinsätzen (2 x jährlich).

### **3.2.2 Pro-Kopf-Pauschale** zur Beteiligung an den Betriebskosten

Sind Nutzer auf Grundlage von Punkt 3.2.1 von einem Entgelt befreit, ist für die Nutzung der Räume Orchesterraum, Multifunktionsraum, Reutersaal und Vereinsraum über die eigentliche Nutzungsvereinbarung hinaus (Vereinsfeiern, Projektarbeit etc.) eine Pro-Kopf-Pauschale zur Beteiligung an den Betriebskosten zu entrichten.

#### **Pro-Kopf-Pauschale**

Nutzung durch Erwachsene	bis 2 Stunden	1,00 Euro
	ab 2 Stunden	2,00 Euro /Tag
Nutzung durch Kinder	bis 2 Stunden	0,50 Euro
	ab 2 Stunden	1,00 Euro /Tag

## **4. Inkrafttreten**

Die Benutzungsordnung tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Grabow, den 08. April 2009

U. Schult  
Bürgermeister