

Standortdaten Gorlosen	
Faktoren	Daten
Standort	19294 Gorlosen: für Einzelunternehmer, Gewerbetreibende, Freiberufler, Internet basiertes Arbeiten, "Naturnahes Wohnen und Arbeiten", "Homeoffice", "Telearbeit"
	Gorlosen gehört zur Metropolregion Hamburg.
	Gorlosen liegt zwischen den Städten Ludwigslust, Grabow, Lenzen und Dömitz in Süd-West-Mecklenburg, im Dreiländereck MV, BB und NS
Eigentümer der bebauten und unbebauten Grundstücke in dörflichen Mischgebieten	Gemeinde Gorlosen, Kirche, Privateigentümer
Gemeindegröße	5.302 ha
Anzahl vorhandener Betriebe	37
Planungs-/Baurecht	ungenutzte Objekte bzw. Bauland in Mischgebieten, ortsüblich erschlossen: Kleinkläranlagen (Abwasserbeseitigung) und zentrale Wasserversorgung
Anbindung an das Verkehrsnetz	direkt gelegen an der L07 zwischen Eldena und Lenzen
Entfernung zu Bundes-/Landesstraßen	B 191: 7 km
	B 5: 15 km
Entfernung zu Bundesautobahnen	A 14: 15 km
	A 24: 33 km
	A 20: 90 km
Entfernung zu Bahnhöfen	Ludwigslust (direkter Anschluss nach HH, ca. 45 Min. Fahrzeit): 21 km
	Grabow: 15 km
Entfernung zu Häfen	Dömitz: 20 km
	Binnenhafen Boizenburg: 70 km
	Binnenhafen Eldena (Elde-Müritz-Wasserstraße) 7 km
	Wismar: 100 km
	Hamburg: 140 km
	Rostock: 156 km
Entfernung zu Flughäfen	Schwerin-Parchim: 48 km
	Hamburg Fuhlsbüttel: 145 km
	Rostock-Laage: 130 km
	Berlin-Tegel: 180 km
Entfernung zu Städten	Grabow: 15 km (Amtsverwaltung)
	Ludwigslust: 21 km (Bürgerbüro des Landkreises)
	Lenzen: 12 km
	Dömitz: 20 km
	Parchim: 50 km
	Schwerin: 60 km
	Lüneburg: 90 km
	Hamburg: 140 km
Berlin: 200 km	
durchschnittliche Grundstückspreise	Bodenrichtwert 6 €/m ²
Hebesatz	Gewerbsteuer A: 330 %
	Grundsteuer B: 380 %
Schulen	Grundschule Eldena, Regionale Schule in Malliß und in Grabow, Gymnasiales Schulzentrum Dömitz, Gymnasium Ludwigslust
KiTa's	in Eldena und Grabow
Ostsee	100 km
Elbe/Elbtalau	10 km